

Coöperatie RoerOm Energie U.A.
Mathilde Haanstraat 19
6045 CX Roermond
www.roeromenergie.nl
info@roeromenergie.nl



Informatie Postcoderoosproject 'ZonneRoos RoerOm Energie'

Postcoderoosproject Nieuwe Stijl 2021

Coöperatie RoerOm Energie gaat in 2021 van start met een postcoderoosproject nieuwe stijl. Voor wie dit nog onbekend terrein is: een postcoderoosproject (PCR) is een project waarbij alle postcodegebieden grenzend aan een centraal toegewezen postcode binnen één gemeente kunnen participeren in een collectief zonnedak. Hiervoor wordt subsidie aangevraagd. De oude postcoderoosregeling was al redelijk succesvol, maar ook een beetje ingewikkeld. Iedere deelnemer kreeg namelijk van twee verschillende kanten geld terug; enerzijds van de energiecoöperatie en anderzijds van de eigen energieleverancier. In de nieuwe regeling wordt alles verrekend via de coöperatie en niets via de eigen energieleverancier van de leden. De coöperatie zorgt ervoor dat het binnengekomen geld evenredig naar alle leden wordt verdeeld. Deelname is hiermee gemakkelijker en aantrekkelijker geworden.

Gemeente Roermond heeft daken beschikbaar gesteld

Bent u inwoner van de gemeente Roermond en heeft u belangstelling voor deelname aan het project 'ZonneRoos RoerOm Energie'? De gemeente Roermond stelt een aantal daken ter beschikking: 'ZonneRoos 1' locatie Herteheym (eventueel gecombineerd met Ot en Sien) en 'ZonneRoos 2' locatie Stadstoezicht. Het is de bedoeling dat hierop in totaal circa 900 zonnepanelen worden geïnstalleerd. De realisatie is afhankelijk van goedkeuring van de lopende subsidieaanvraag.

Voorwaarden

- Deelnemers moeten woonachtig zijn in de gemeente Roermond (postcodes 6041, 6042, 6043, 6044, 6045, 6049, 6071);
- Slechts één deelnemer per zelfstandig woonadres;
- Deelname is mogelijk met minimaal 1 participatie van € 200,- en met maximaal 100 participaties per persoon. Eén zonnepaneel komt overeen met ongeveer 1,2 participaties (€ 250,-);
- Deelnemers moeten lid zijn van coöperatie RoerOm Energie U.A. (contributie 15 euro/jaar/adres). Aanmelding als lid kan via de website: <https://roeromenergie.nl/aanmelden>;
- Minimaal aantal deelnemers verplicht per postcoderoosproject (1 per 5000Wp).

Wie kan deelnemen

U kunt deelnemen wanneer u een kleinverbruikersaansluiting (tot en met 3*80A) hebt als particulier of ondernemer en voldoet aan één of meer van de volgende voorwaarden:

- U heeft op uw eigen dak geen ruimte voor (voldoende) zonnepanelen;
- U woont in een huurwoning;
- U woont in een monument of beschermd stadsgezicht;
- Uw eigen dak heeft een ongunstige ligging of te veel schaduw om voldoende rendabel te zijn;
- U ziet op tegen het regelen van zonnepanelen op uw eigen dak;
- U wilt investeren in een lokaal, duurzaam, niet-commercieel project met een aantrekkelijk rendement;

Verloop van het traject

De subsidieaanvragen (**Subsidieregeling Coöperatieve Energieopwekking - SCE**) voor twee postcoderoosprojecten zijn ingediend. Dit traject duurt ongeveer drie maanden. Indien de subsidieaanvraag gehonoreerd wordt, zullen in de loop van de zomer 2021 overeenkomsten gesloten worden, bestellingen gedaan en vervolgens de door de deelnemers gefinancierde zonnepanelen geplaatst. Wij hopen dat eind 2021 de productie kan starten. Het beheer vindt plaats door RoerOm Energie. RoerOm Energie draagt zorg dat u het rendement gedurende een periode van 15 jaar ontvangt. U heeft er dus verder weinig omkijken naar. U ontvangt ca. 9 eurocent per kWh voor de door u opgewekte stroom. Uw investering kan hieruit ruimschoots worden gefinancierd en terugverdiend.

Financiering

In eerste instantie kunnen geïnteresseerden vrijblijvend informatie vergaren via website, social media, informatiebijeenkomsten en onze nieuwsbrief. Pas als de subsidie is toegekend vragen wij u zich te verplichten. Zodra u zich definitief inschrijft verwachten wij rond de zomer 2021 de betaling van het overeengekomen bedrag van u. U dient ook btw te betalen maar die ontvangen deelnemers volgend jaar al terug. Via de stimuleringsregeling Duurzaam Thuis (Provincie Limburg) kunt u de financiering ook regelen door middel van een duurzaamheidslening tegen gunstige tarieven.

Rendement

Eenmaal per jaar krijgen de deelnemers de door hun zonnepanelen geproduceerde energie uitbetaald tegen een tarief dat vermoedelijk rond de 9 eurocent per kWh ligt. Daarmee wordt de terugverdientijd tussen de 9 en 10 jaar. De opbrengst in de resterende jaren van de totale looptijd van 15 jaar, kunt u dus zien als winst en zal het gaan renderen.

RoerOm Energie heeft vooraf een business-case gemaakt (haalbaarheidsonderzoek). Hierin is conservatief berekend dat elk paneel van 355 Wp ca. 80 % rendeert gedurende de komende 15 jaar. In de praktijk kan het rendement, weersafhankelijk, ook hoger uitvallen tot 90 %, maar daar zijn we niet op voorhand van uitgegaan. Is dat wel het geval dan kunnen de leden van de coöperatie ook besluiten om een hogere prijs per kWh uit te keren. De coöperatie hoeft immers geen winst te maken.

LET OP: Dit informatiememorandum is niet gecontroleerd noch goedgekeurd door de AFM. U belegt buiten AFM toezicht! Geen prospectusplicht voor deze activiteit.

Verdeling zonnepanelen

Wanneer de belangstelling groter is dan de beschikbare zonnepanelen, wordt een toedeling-systeem gehanteerd dat uitgaat van een zo eerlijk mogelijke verdeling per adres, waarbij eerst één, dan twee, dan drie etc. panelen worden toebedeeld tot het minimum per adres is bereikt. Daarna wordt toebedeeld tot het maximum per adres is bereikt. Zijn er dan nog panelen over dan zoeken we daarvoor nieuwe participanten. Is de vraag groter dan het aanbod, dan wordt via loting bepaald wie er nog panelen bij krijgt. We willen iedereen gelijke kansen geven en niet toedelen op basis van volgorde van binnenkomst.

Verhuizing tussentijds of bij overlijden

Als u deelneemt en in de looptijd verhuist naar een andere gemeente, blijft u gewoon deelnemer aan het project.

In het onverhoopte geval van overlijden gaan de participaties naar de erfgenamen en kunnen de participaties gewoon doorlopen, inclusief de subsidie, onafhankelijk van waar de erfgenamen wonen. Volgens de statuten kunnen de participaties tussentijds verkocht worden aan een ander lid van de coöperatie in de postcoderoos.

Een rekenvoorbeeld

- Alle onderstaande cijfers zijn voorlopig en hangen af van de definitieve prijzen van de panelen en de plaatsing na offerte door aanbieders en installateurs.
- U beslist zelf over de hoogte van uw investering, maar de minimale inleg is één participatie à € 200,-
- Deze prijs is excl. 21 % btw. U betaalt bij deelname wel 21% BTW extra maar krijgt dat in het komend jaar al terug.
- Coöperatie RoerOm Energie is de eigenaar en beheerder van de zonnestroominstallatie.
- Uw lidmaatschap van de coöperatie geeft u stemrecht binnen RoerOm Energie.
- De contributie van € 15,- moet u jaarlijks voldoen.

	4 panelen/ 5 participaties	8 panelen/ 10 participaties	Opmerkingen
Eenmalige investering: € 250 per paneel	€ 1000	€ 2000	Inleg is alles inclusief, ook installatie. Door prijswijzigingen in de zonnepanelen kan het rendement afwijken.
Opbrengst in kWh/jaar	1.100	2.200	Weersafhankelijk, ingeschat op ca. 80 % van de geïnstalleerde Wp
Resultaat per jaar	€ 100	€ 200	Ca. 9 ct per kWh gedurende 15 jaren Totaal: ca. 3 - 4 % rendement .
Resultaat na 15 jaar	€ 1500	€ 3000	Terugverdientijd is 9-10 jaar

Interesse

Bent u geïnteresseerd? Stuur dan het ingevulde belangstellingsformulier in. U kunt dit vinden op <https://roeromenergie.nl> of mail naar info@roeromenergie.nl